

Les résidences de tourisme en France

Écrit par sylvie.duval@finances.gouv.fr (Sylvie Duval)

Lundi, 04 Mars 2013 00:00 -

Ce rapport montre d'une part l'importance du rôle des pouvoirs publics dans le développement en France d'une offre touristique nouvelle, au départ destinée aux espaces de montagne et du littoral et qui s'adresse à une clientèle loisirs et, d'autre part comment, accompagnant l'évolution de la demande et l'essor du tourisme urbain, les résidences de tourisme se sont développées sur l'ensemble du territoire et séduisent désormais aussi la clientèle d'affaires.

au sommaire :

Historique, cadre législatif et fiscal des résidences

- définition du concept des résidences et des hébergements alternatifs
- les phases du développement des résidences de tourisme
- le nouveau système de classement

L'offre des résidences sur le marché de l'hébergement marchand

- le parc des résidences de tourisme et les hébergements concurrents
- un produit récent qui rencontre un vif succès
- mise en place du nouveau classement des résidences de tourisme
- les acteurs sur le marché des résidences en France

Performances et tarifs des résidences

- prix affichés basse saison et haute saison des résidence non urbaines
- focus sur les résidences urbaines

Annexes

- les références réglementaires
- présentation des dispositifs fiscaux mis en place depuis 1996

[le rapport \(accès réservé\)](#)

Consultez la source sur Veille info tourisme: [Les résidences de tourisme en France](#)